

## **Vereinbarung zur Aussenraum-Nutzung Erlenmatt Ost**

zwischen der Eigentümerin:

**Stiftung Habitat, Rheingasse 31, 4058 Basel**

und der Mietpartei:

**Intermobility SA «Velospot Basel»**

**Vlad Nicolescu**

**Rue de la Gabelle 18a**

**2503 Biel/Bienne**

(Mieter-Nr.: 181)

**Aussenraum EO, 4058 Basel**

(Lieg.-Nr.: 22)

**Aussenraum Grundstück-Benützung EO Birkenhof**

(Objekt Nr.: 22/7011)

---

Der Vorstand des Verein Erlenmatt Ost hat am 2.5.2022 zustimmend zur Kenntnis genommen, dass die Intermobility SA «Velospot Basel» einige E- und Normal-Fahrräder (max. 5 Stk.) im Aussenraum (vor Küche des Silo by Talent, Hinterhof Signalstr. 37) stehen haben wird. Aufgrund dieses Entscheids geben wir gerne die gemäss Plan definierte Fläche zur Nutzung frei. Wir freuen uns auf die Umsetzung.

**Standort:** Gemäss beiliegendem Plan

**Zweck:** Die Fläche wird als Fahrrad-Abstellplatz für maximal 5 Fahrräder von «Velospot Basel» zur Verfügung gestellt.  
Es wird keine Markierungen bei einer gemischten Station geben; es gibt nur Aufkleber mit QR Code auf den vorhandenen Fahrradständer von EO.

**Beginn:** Die Vereinbarung für die Aussenraum-Nutzung beginnt am 1. Juli 2022 (auch früher möglich).

**Auflösung:** Die Vereinbarung läuft bis auf weiteres und kann von beiden Parteien jederzeit auf Ende eines Monats aufgelöst werden. Im Vorfeld einer Kündigung soll jedoch immer das gemeinsame Gespräch gesucht werden.

Bei Beendigung dieser Nutzungsvereinbarung müssen Material/Mobiliar (Fahrräder) von Intermobility SA «Velospot Basel» wieder entfernt werden.

**Kosten:** Die definierte Freifläche wird unentgeltlich abgegeben.  
Intermobility SA «Velospot Basel» übernimmt alle Anschaffungskosten von Material/Mobiliar (Fahrräder) sowie die periodisch anfallenden Unterhaltskosten.

**Wasser/Strom:** An diversen Orten des Aussenbereichs sind abgeschlossene KEMPER-Boxen vorhanden. An diesen Stellen kann Wasser und Strom für den Aussenraum bezogen werden.

**Die Intermobility SA «Velospot Basel» benötigt keinen Stromanschluss.**

Strombezug muss vorgängig mit der Stiftung Habitat abgesprochen werden.

**Unterhalt:** Das Team von Intermobility SA «Velospot Basel» ist für die Pflege der Fläche verantwortlich.

**Ansprechperson  
bei Intermobility SA «Velospot Basel»**

**Vlad Nicolescu – Operations Manager Basel / 076 430 19 87**

(Name / Telefon-Nummer)

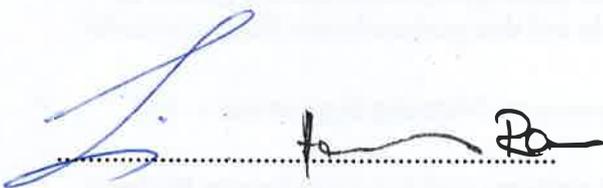
Die Mietpartei ist verpflichtet, der Vermieterin alle Änderungen bezüglich Zwecks/Nutzung sowie Wechsel der Ansprechperson umgehend mitzuteilen.

Über allfällige Zweckänderungen der Nutzungsfläche entscheidet die Delegiertenversammlung Erlenmatt Ost.

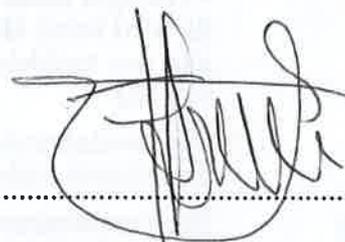
Basel, 20. Mai 2022 / ML

Stiftung Habitat

Die Mietpartei



Marcel Leirer / Hannes Rau  
Bewirtschaftung



Intermobility SA «Velospot Basel»

Beilage: Plan mit farbig markiertem Bereich

**Silo Erlenmatt  
Station 400XXX**

